

## OBJEDNÁVKA REALITNÍCH SLUŽEB

uzavřená v souladu s § 2445 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Já, níže podepsaný .....,  
bytem /sídlem .....,  
RČ/IČ: .....,  
(dále jen „záměnce“)

jako vlastník či oprávněný uživatel nemovitosti:

..... (dále jen „nemovitost“),

prohlašuji, že v případě, že zprostředkovatel realitní kancelář ..... se  
sídlem ....., IČ: ....., (dále jen „**společnost  
RE/MAX** \_\_\_\_\_“), zprostředkuje uzavření smlouvy o nájmu shora uvedené  
nemovitosti či její části s třetí osobou na dobu jednoho roku a déle, zavazuji se společnosti  
RE/MAX \_\_\_\_\_ uhradit provizi ve výši měsíčního nájemného + DPH v zákonné  
výši. V případě uzavření smlouvy na dobu kratší než jeden rok bude výše provize  
společnosti RE/MAX \_\_\_\_\_ poměrná délce nájmu. Provize společnosti RE/MAX  
\_\_\_\_\_ je splatná v hotovosti či bankovním převodem při podpisu nájemní smlouvy  
a zároveň po zaplacení první splátky nájemného či depozitu.

Záměnce se zavazuje k tomu, že veškeré kontakty se třetími osobami, které zajistí společnost  
RE/MAX \_\_\_\_\_ budou realizovány výlučně prostřednictvím společnosti RE/MAX  
\_\_\_\_\_. Společnosti RE/MAX \_\_\_\_\_ vznikne nárok na provizi i tehdy, kdy  
záměnce bez vědomí společnosti RE/MAX \_\_\_\_\_ uskuteční podpis nájemní smlouvy  
s osobou, jež byla vyhledána společností RE/MAX \_\_\_\_\_.

**Záměnce** v souladu se zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění,  
souhlasí s tím, aby společnost **RE/MAX** \_\_\_\_\_ zpracovávala, dále poskytovala  
třetím osobám a archivovala jeho osobní údaje, v rozsahu nezbytném pro plnění této  
objednávky. Záměnce dále prohlašuje, že tato objednávka byla uzavřena v podnikatelských  
prostředcích společnosti RE/MAX \_\_\_\_\_.

**Záměnce** byl řádně poučen o tom, že je povinen v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. o  
hospodaření energií, mj. předložit průkaz energetické náročnosti nebo jeho ověřenou kopii  
kupujícímu a zajistit uvedení klasifikační třídy ukazatele energetické náročnosti  
uvedeného v energetickém průkazu v informačních a reklamních materiálech při prodeji  
nebo pronájmu a o výši případných pokut při nesplnění těchto povinností. RE/MAX  
\_\_\_\_\_ uvede klasifikační třídu ukazatele energetické náročnosti podle  
prováděcího právního předpisu z předané grafické části průkazu v informačních a  
reklamních materiálech; pokud RE/MAX \_\_\_\_\_ neobdrží průkaz energetické  
náročnosti včetně grafické části průkazu, uvede v reklamních a informačních materiálech  
nejhorší klasifikační třídu.

